



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.02.2016

Москва

№ 243-р

**Об утверждении документации по планировке территории объекта
«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства
автомобильных дорог федерального значения. Строительство
пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге
Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов –
Волгоград – Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская
область»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения ФКУ Упрдор Москва - Волгоград от 18 февраля 2016 г. № 01-05/11-531:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов – Волгоград – Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская область», являющуюся приложением к настоящему распоряжению.

2. Управлению строительства и эксплуатации автомобильных дорог (Т.В. Лубаков) уведомить ФКУ Упрдор Москва - Волгоград о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ФКУ Упрдор Москва - Волгоград:

в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной печатью ФКУ Упрдор Москва - Волгоград документации по планировке территории главе городского округа город Михайловка Волгоградской области для исполнения части 16 статьи 45

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов для внесения сведений, указанных в статье 10.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», в государственный кадастр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк

Документация по планировке территории объекта

Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения.

Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон"- Тамбов - Волгоград - Астрахань на км 786+400, Волгоградская область

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

№ п.п.	Наименование	Страница
1	Содержание	2
2	Согласование № 20-07/691 от 18.02.2016 г.	3
3	Распоряжение Росавтодор №2295-р от 01.12.2015г. «О подготовке документации по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на км 786+400, Волгоградская область»	4
4	Задание на подготовку документации по планировке территории	6
5	Пояснительная записка	12
6	Письмо Министерства культуры Волгоградской области № 01-17/135 от 26.03.2013г.	32
7	Письмо Администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области № 20-07/667 от 16.02.1016г.	34
8	Перечень земельных участков подлежащих изъятию для государственных нужд	35
9	Схема расположения элемента планировочной структуры	36
10	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	37
11	Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории	38
12	Схема границ территории объектов культурного наследия и схема границ зон с особыми условиями использования территории, границы расположения	39
13	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	40

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

399/01-12-ПНТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Щавелев			12.15
Проверил		Машков			12.15
Нач.отд.		Машков			12.15
ГИП		Мельничук			12.15

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	
ООО «Центр-Дорсервис»		



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“ЦЕНТР-ДОРСЕРВИС”

Свидетельство № 0392.06-2009-3666094663-П-077 от 13 марта 2015 г.

**Расходы на мероприятия по повышению уровня
обустройства автомобильных дорог
федерального значения.**

**Строительство пешеходного перехода в разных
уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомо-
бильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов - Волгоград - Астрахань
на км 786+400, Волгоградская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Материалы по обоснованию
проекта планировки**

ТОМ 2

399/01-12-ППТ

2015



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“ Ц Е Н Т Р - Д О Р С Е Р В И С ”

Свидетельство № 0392.06-2009-3666094663-П-077 от 13 марта 2015 г.

**Расходы на мероприятия по повышению уровня
обустройства автомобильных дорог
федерального значения.**

**Строительство пешеходного перехода в разных
уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомо-
бильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов - Волгоград - Астрахань
на км 786+400, Волгоградская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Материалы по обоснованию
проекта планировки**

ТОМ 2

399/01-12-ППТ

Генеральный директор

Главный инженер

Главный инженер проекта



М.А. Карпович

В.В. Дубинин

Н.Н. Мельничук

2015



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403342, Волгоградская область
г. Михайловка ул. Обороны, 42-а
тел. 2-13-52, факс.2-36-44
E-mail:ag_mih@volganet.ru
http://www.mihadm.com
ОКПО:04024457 ОГРН:1023405578646
ИНН/КПП:3437500793/343701001

от 18.02.2016г. №20-07/691
на № _____ от _____

И.о. начальника ФКУ УПРДОР
МОСКВА-ВОЛГОГРАД

Д.Б. Макарову

Б.Федорова ул., д. 9,
г. Тамбов,
392000

На Ваше письмо от 17.02.2016г. №01-05/11-492, поступившее в администрацию городского округа город Михайловка, сообщаю следующее.

Рассмотрев проект планировки и межевания территории по объекту «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон»-Тамбов-Волгоград-Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская область», в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа город Михайловка согласовывает данный проект.

Заместитель главы администрации
по жилищно-коммунальному хозяйству

В.В. Кучеров



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.12.2015

Москва

№ 2295-р

**О подготовке документации по планировке территории объекта
«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства
автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного
перехода в разных уровнях на автомобильной дороге
Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» Тамбов -
Волгоград - Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская область»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения», подпунктом 5.4.1(2) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, и на основании обращения ФКУ Упрдор Москва – Волгоград от 1 сентября 2015 г. № 01-05/11-2929:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» Тамбов - Волгоград - Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская область».

2. ФКУ Упрдор Москва – Волгоград:

представить на утверждение в Росавтодор документацию по планировке территории, разработанную в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории, являющимся приложением к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомления о принятии Росавтодором решения,

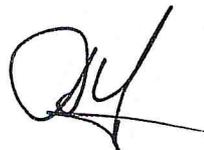
ВХОД. № 01-04/9832
08. 12. 2015

указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе муниципального образования городской округ город Михайловка Волгоградской области.

3. Признать утратившим силу распоряжение Федерального дорожного агентства от 16.04.2013 № 538-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» Тамбов - Волгоград - Астрахань на участке км 786+400, Волгоградская область».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.А. Костюк



Заместитель руководителя
Федерального дорожного агентства

А.А. Костюк

2015 г.

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории объекта:
«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов – Волгоград - Астрахань на км 786+400, Волгоградская область»

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства/реконструкции (нужное подчеркнуть) объекта капитального строительства: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область»
2.	Заказчик	Полное и краткое наименование заказчика - Федеральное казенное учреждение «Управление автомобильной магистрали Москва-Волгоград Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор Москва-Волгоград).
3.	Исполнитель	Подрядная организация: - ООО «Центр-Дорсервис»; - 394026, Воронежская область, г. Воронеж, проспект Московский, 5А; - ИНН 3666094663; - государственный контракт №43/12 от 10.07.2012.
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для проектирования	1. Федеральный закон от 03.12.2012 № 216-ФЗ «О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов». 2. Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848. 3. Федеральная адресная инвестиционная программа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов, утвержденная Министерством экономического развития Российской Федерации 01.01.2013. 4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.

6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация, Волгоградская область, город Михайловка.</p> <p>Местоположение: км 786+400 автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область.</p> <p>Ориентировочная площадь земельного участка 0,07885 га.</p>										
7.	Сроки завершения работ	2015 год.										
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства</p> <table border="0"> <tr> <td>1. площадь земельного участка в границах отвода, га</td> <td>0,07885</td> </tr> <tr> <td>2. пропускная способность, чел/ч</td> <td>4500</td> </tr> <tr> <td>3. строительная длина перехода с учетом лестничных сходов, м</td> <td>68,42</td> </tr> <tr> <td>4. площадь застройки, кв.м</td> <td>318,90</td> </tr> <tr> <td>5. строительный объем сооружения, куб.м</td> <td>847,4</td> </tr> </table>	1. площадь земельного участка в границах отвода, га	0,07885	2. пропускная способность, чел/ч	4500	3. строительная длина перехода с учетом лестничных сходов, м	68,42	4. площадь застройки, кв.м	318,90	5. строительный объем сооружения, куб.м	847,4
1. площадь земельного участка в границах отвода, га	0,07885											
2. пропускная способность, чел/ч	4500											
3. строительная длина перехода с учетом лестничных сходов, м	68,42											
4. площадь застройки, кв.м	318,90											
5. строительный объем сооружения, куб.м	847,4											
9.	Исходные данные	<ol style="list-style-type: none"> 1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий). 2. Основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым <u>строительством/реконструкцией</u>). 3. Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. Акт выбора земельного участка с приложением схемы размещения земельного участка на кадастровом плане территории (при наличии). 										
10.	Цель работы и задачи	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка проекта планировки территории. Изготовление чертежей проекта планировки объекта <u>строительства/реконструкции</u>. Формирование материалов по обоснованию проекта планировки (пояснительная записка, материалы в графической форме). 2. Разработка проекта межевания территории. Подготовка чертежей проекта межевания. 3. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования. 										
11.	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Документация по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область» выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно: Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p>										

		<p>Земельным кодексом Российской Федерации; Водным кодексом Российской Федерации; Лесным Кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; приказом Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;</p> <p>государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</p> <p>При разработке проекта планировки учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта планировки территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе 1:2000.</p> <p>Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Документация по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область» выполнить в следующем составе:</p> <p>1. Проект планировки территории</p> <p>1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются (масштаб 1:2000):</p> <p>а) красные линии и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования федерального значения и придорожных полос;</p> <p>б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур с указанием мест и типов пересечений и примыканий автомобильных дорог и улиц к проектируемой автомобильной дороге общего пользования федерального значения, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения;</p>

г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

2) положение о размещении автомобильной дороги общего пользования федерального значения, которое должно содержать:

а) сведения об основных положениях генерального плана развития поселения (в случае размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования федерального значения в границах застроенной или подлежащей застройке территории);

б) технические параметры проектируемой автомобильной дороги общего пользования федерального значения (класс, категория, число полос движения).

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения в графической форме содержат (текущее и планируемое размещение объекта):

1) схему расположения элемента планировочной структуры (масштаб 1:5000);

2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:2000);

3) схему организации улично-дорожной сети, с включением схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;

4) схему границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:2000);

5) схему границ зон с особыми условиями использования территорий, границы расположения сервитутов (масштаб 1:2000);

6) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (масштаб 1:2000);

7) иные материалы в графической форме, необходимые для обоснования проекта планировки территории.

Пояснительная записка к обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

1) существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования федерального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах;

2) категории, числа полос движения и других основных параметров автомобильной дороги общего пользования федерального значения, искусственных сооружений на ней;

3) устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования федерального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети;

4) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечении пожарной безопасности;

5) иных вопросов планировки территории.

3. Проект межевания территории

1) чертеж или чертежи межевания территории (масштаб 1:1000), на которых отображаются:

- а) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- б) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- в) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- г) границы территорий объектов культурного наследия;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- е) границы зон действия публичных сервитутов.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для нужд Российской Федерации, для размещения таких объектов.

В проекте межевания территории также должны быть указаны:

- а) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- б) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2) схема резервирования земель необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения (схема земельных участков должна содержать необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (их частях): площадь, координаты поворотных точек резервируемой территории).

Пояснительная записка к проекту межевания должна содержать:

- информацию о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке;
- информацию о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения;
- перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объекта федерального значения (с указанием площади) для целей резервирования.

4. Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального

		<p>строительства с отображением на ней:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) объекта капитального строительства; 2) границ и кадастровых номеров земельных участков, формирующих полосу отвода существующей автомобильной дороги; 3) границ и кадастровых номеров, в том числе условных существующих земельных участков, дополнительно отводимых для формирования полосы отвода автомобильной дороги; 4) границ и кадастровых номеров земельных участков, смежных с границами участков проектируемой полосы отвода (при отсутствии кадастровых номеров земельных участков – номера кадастровых кварталов); 5) границ начала и окончания работ в рамках реализации проекта; 6) границ зон действия публичных сервитутов и объектов культурного и археологического наследия (при наличии) 7) подъездов и подходов к объекту капитального строительства; 8) объектов, подлежащих сносу (демонтажу). <p>Схема должна быть выполнена в масштабе 1:1000 и содержать соответствующие условные обозначения.</p>
13.	<p>Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику</p>	<p>После утверждения документации по планировке территории материалы представляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 экземпляров проектной документации на бумажном носителе; - 1 экземпляр на электронном носителе (CD и DVD дисках). <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo, Panorama; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.

Заказчик:

И.о. начальника
ФКУ Упрдор Москва-Волгоград


Ю.В. Евсеев
« » 2015 г.

Согласовано:

Начальник
Управления проектирования и
строительства автомобильных дорог
Федерального дорожного агентства


Т.В. Лубаков
« » 2015 г.

Пояснительная записка к обоснованию проекта планировки территории

1. Общие сведения

ООО «Центр-Дорсервис» ,имеющим в штате кадастровых инженеров Фролову Екатерину Григорьевну (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-154), Машкова Андрея Анатольевича (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-253), Романченко Ольгу Викторовну (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-180), исполняющего обязательства по государственному заказу с ФКУ «Управление автомобильной магистрали Москва-Волгоград Федерального дорожного агентства».

Также разработан проект с учетом требований действующих нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей, указанных в Задании на проектирование, а также Постановления правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 №87, «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».

В качестве исходных данных для разработки проекта были использованы следующие материалы:

- сбор исходных данных, выполненный ООО «Центр-Дорсервис» в 2012г.;
- инженерно-геодезические изыскания, предоставленные ООО «Центр-Дорсервис» ,выполненные в 2012г.;
- инженерно-геологические изыскания, предоставленные ООО «Центр-Дорсервис» ,выполненные в 2012г.

На основании полученных при согласовании, при проектировании данных, а также по результатам работ по формированию проекта планировки территории, был сформирован проект межевания территории.

						399/01-12-ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Фролова			12.15	Пояснительная записка к обоснованию проекту планировки территории ООО «Центр-Дорсервис»	Р	1	20
Проверил		Машков			12.15				
Нач.отд.		Машков			12.15				
ГИП		Мельничук			12.15				

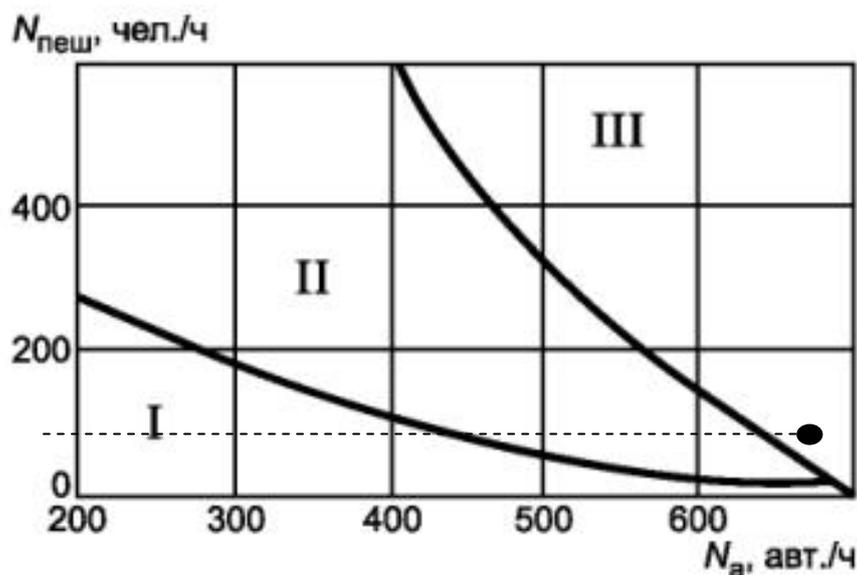


Рис. 1. Обоснование необходимости строительства надземного пешеходного перехода
I - нерегулируемые наземные переходы; II - регулируемые наземные переходы;
III - внеуличные переходы (надземные и подземные).

В проекте предусмотрены два прямолинейных лестничных схода, обеспечивающих спуск и подъем пешеходов с пешеходных дорожек. Лестничные сходы направлены в одну сторону.

Габарит проезда по высоте 5,5 м назначен в соответствии с 5.9 ГОСТ Р 52748-2007 и с учетом укладки ремонтных слоев покрытия при эксплуатации дороги.

Согласно п.5.21 СП 35.13330.2011 ширина пешеходного перехода в условиях населенного пункта принята равной 3 м (в свету между внутренними гранями перил).

Природные условия района строительства

Административное положение. Участок строительства расположен в г. Михайловка Волгоградской области на км 786+400 автодороги Р-22 «Каспий». Г.Михайловка - административный центр с населением (по итогам Всероссийской переписи населения 2010 года) — 63 343 человек. Город расположен на правом берегу реки Медведица (приток Дона), в 193 км от Волгограда. Площадь территории — 60 км². Михайловка является четвертым по значимости и величине промышленным центром Волгоградской области. Комплекс предприятий строительной промышленности делает город одним из крупнейших центров этой отрасли в Нижнем Поволжье.

Михайловский муниципальный район расположен на северо-западе Волгоградской области и занимает выгодное транспортное положение, имея доступ к железной и автомобильной дорогам федерального значения Москва-Волгоград, и прямому выходу на Юг России и в Среднюю Азию.

Сеть транспортной сети района строительства перехода представлена на рис. 2

Геоморфология. В геоморфологическом отношении рельеф Волгоградской области равнинный, что объясняется, прежде всего, расположением области на платформе. Несмотря на кажущуюся однородность, в пределах края имеются возвышенности и низменности, долины крупных рек и уни-

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ			3

ным ветровым режимом, частыми суховеями, что усиливает испарение и резко снижает запасы продуктивной влаги в почве.

Определяющее влияние на особенности климата оказывает интенсивность солнечной радиации. Общая продолжительность солнечного сияния на территории (по станции Урюпинск) составляет 2079 часов в году. Радиационный баланс на территории Волгоградской области равен 45–50 ккал/см² в год. В течение 10 месяцев радиационный баланс положительный, что свидетельствует о хорошей обеспеченности теплом.

Показателями термического режима участка являются среднегодовые и среднемесячные температуры воздуха (табл. 1).

Таблица 1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С по данным м/с Волгоград

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-9,1	-7,6	-1,4	10,0	17,0	21,0	23,4	22,0	16,2	7,5	1,4	-4,2	8,0

Климат Михайловского района засушливый, с резко выраженной континентальностью.

Среднемесячная температура теплого периода +20°, +23°С, холодного - 6,0°, - 9,0°С. Среднегодовое количество атмосферных осадков около 431 мм, из которых за период вегетации выпадает 210 мм. Пополнение влагозапасов почвы в весенний период после таяния снега составляет 60...70 мм. Испарение с водной поверхности в среднем равно 1000 мм, достигает в жаркие годы 1400 мм. Коэффициент увлажнения территории составляет 0,30...0,33.

Вследствие малой мощности снежного покрова промерзание почвы происходит на значительную глубину, нормативная глубина промерзания на участке работ составляет: для суглинистых и глинистых грунтов - 1.04 м, для песчаных грунтов -1.26 м.

Важной особенностью климата степей Нижнего Поволжья является активный ветровой режим в течение всего года. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,9 м/с и имеет отчетливо выраженный годовой ход. Максимальные скорости ветра отмечаются в зимне-весенний период, минимальные в конце лета – начале осени (табл. 2).

Таблица 2

Средняя скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
4,6	4,8	4,6	4,0	3,8	3,1	3,2	3,1	3,3	3,8	4,5	4,5

Среднее число дней с сильным ветром (со скоростью более 15 м/с) за год – 23, наибольшее – 54.

						399/01-12-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

Вероятность ветра со скоростью более 15 м/с за год составляет 2,24%, из них со скоростью 16–17 м/с – 1,8%, 18–20 м/с – 0,44% (по данным метеостанции Урюпинск). Наибольшие скорости ветра, возможные один раз в год – 23 м/с, 5 лет – 26 м/с, 10 лет – 28 м/с, 15 лет – 29 м/с, 20 лет – 30 м/с. Характер атмосферной циркуляции определяет не только скорость, но и направление ветра. В зимнее время преобладает широтный перенос воздушных масс, с одинаковой вероятностью западных и восточных ветров. В летнее время преобладают ветры западных и северо-западных румбов, однако ветры восточных румбов имеют значительную повторяемость и обычно обуславливают жаркую и сухую погоду.

Таблица 3

Повторяемость направления ветра и штилей (%)

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	9	10	13	14	10	17	16	11	10

Наиболее характерной особенностью годового режима осадков является их преобладание в летний период (табл. 4). Максимум осадков приходится на июнь, что связано с особенностями циркуляции атмосферы, некоторой активизацией холодных фронтов атлантических циклонов летом. К началу осени сумма осадков несколько снижается, в конце осени и зимой увеличивается, а меньше всего их выпадает в феврале. За год в среднем выпадает 410 мм осадков.

Таблица 4

Среднее количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
24	24	26	28	37	45	49	45	32	32	36	32	410

Осадки выпадают в виде дождя (35%), снега (28%) и дождя со снегом (37%). Устойчивый снежный покров формируется, в среднем, 19 декабря и полностью сходит 7 апреля. В среднем, снег удерживается 118 дней. Средняя высота снежного покрова по постоянной рейке – 18 см, максимальная – 39.

Участок работ по СНиП 2.01.07-85 относится:

- по типу местности – к группе А (п. 6.5)
- по давлению ветра – к III району таблица 5, карта № 3)
- по толщине стенки гололеда – ко II району (карта 4, табл. 11)
- по весу снегового покрова – к III району (карта 1, таблица 4)

Почвы темно-каштановые незасоленные, потенциально высоко плодородные, но страдающие от недостатка естественного увлажнения.

По данным карты растительности Волгоградской области территория района делится на 2 зоны: сухо-степная с преобладанием злаково-полынных группировок, и зона растительности поймы реки Дон. Район характеризуется низкой степенью лесистости.

Инженерно-геологические условия

Всего пробурено 2 скважины глубиной по 25,0м (всего 50,0м) в местах заложения опор проектируемого сооружения. Опробование произведено в каждой скважине, отобрано 29 проб грунта ненарушенной структуры. Отбор проб осуществлялся с использованием грунтоноса «задавливающего» типа.

Геологическое строение и физико-механические свойства грунтов

В геологическом строении участка изысканий до изученной глубины 25,0 м принимают участие верхнечетвертичные микулинско-калининские аллювиальные пески с прослоями суглинков 2-й надпойменной террасы р.Дон [a_2 IIImk-kl].

В литолого-стратиграфическом разрезе с учетом генезиса и физико-механических характеристик грунтов, в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-95 и СНиП 2.05.02-85 до глубины 25,0 метров выделено 3 ИГЭ, нумерация которых приводится ниже в стратиграфической последовательности (сверху–вниз):

Четвертичная система (Q)

Современные отложения (QIV)

Техногенные образования (th IV)

ИГЭ 1 – Насыпной грунт: механическая смесь песка, суглинка (мощность слоя – 1,8 м)

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения (a_2 IIImk-kl)

ИГЭ 2 – Пески средней крупности, средней плотности, маловлажные ($C=1$; $f = 35$ град, $E = 30,0$ МПа; средняя мощность слоя – 5,9м)

Меловая система (K)

Меловые отложения (K1)

ИГЭ 3 – Мел, глинистый, низкой прочности, размягчаемый ($R_{c\text{сух}} = 3,05$ МПа, $R_{c\text{вод}} = 2,1$ МПа, $K_{\text{сop}} = 0,69$ МПа; средняя вскрытая мощность слоя – 0,9 м)

Распространение выделенных ИГЭ

№ ИГЭ	Номера выработки, в которых вскрыт ИГЭ	Глубина кровли, м		Глубина подошвы, м		Максим. вскрытая мощность	Миним. вскрытая мощность
		миним.	максим.	миним.	максим.		
1	Скважина 1-2	0,0 / 97,7	0,0 / 98,0	1,8 / 95,9	1,8 / 96,2	1,8	1,8
2	Скважина 1-2	1,8 / 95,9	1,8 / 96,2	7,5 / 89,7	8,0 / 90,5	6,2	5,7
3	Скважина 1-2	7,5 / 89,7	8,0 / 90,5	25,0 / 72,7	25,0 / 73,0	17,5	17,0

По данным химического анализа водных вытяжек насыпной грунт ИГЭ 1 среднеагрессивен к бетонам на портландцементе марок W4, неагрессивен к бетону всех остальных марок на всех типах цемента и слабоагрессивен к железобетонным конструкциям, коорозионная агрессивность к оболочкам кабелей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая, песок средней крупности, средней плотности, маловлажный ИГЭ 2 неагрессивен ко всем маркам бетона на всех видах цемента, неагрессивен к железобетонным конструкциям, коррозионная агрессивность к оболочкам кабелей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая; мел низкой прочности, размягчаемый ИГЭ 3 слабоагрессивен к бетонам на портландцементе марок W4-W6, неагрессивен к бетону всех остальных марок на всех типах цемента и слабоагрессивен к железобетонным конструкциям, коорозионная агрессивность к оболочкам кабелей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая.

Гидрогеологические условия

На период изысканий (октябрь 2012г) до глубины 25,0м подземные воды не встречены.

Специфические грунты

Представлены механической смесью песка, суглинка (мощность слоя – 1,8 м), залегают с поверхности.

Основные выводы

1. Тип местности по характеру и степени увлажнения (СНиП 2.05.02-85 т.1, Прил. 2) – I тип.
2. Участок проектируемого строительства, в соответствии с приложением Б СП 11-105-97, часть I, характеризуется II (средней) категорией сложности инженерно-геологических условий.
3. Наличие на участке опасных геологических процессов, не выявлено.
4. В геологическом строении участка до глубины 25,0м принимают участие четвертичные отложения, представленные современными техногенными (th_{IV}) образованиями, верхнечетвертичными аллювиальными отложениями (a_2 Шmk-kl) и меловыми отложениями (K1).
5. Подземные воды на период изысканий (октябрь 2012 г) не встречены.
6. На глубине заложения проектируемых свайных фундаментов – 8,0-14,0м залегает мел глинистый, ИГЭ 3.

По данным химического анализа водных вытяжек насыпной грунт ИГЭ 1 среднеагрессивен к бетонам на портландцементе марок W4, неагрессивен к бетону всех остальных марок на всех типах цемента и слабоагрессивен к железобетонным конструкциям, коорозионная агрессивность к оболочкам кабелей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая, песок средней крупности, средней плотности, маловлажный ИГЭ 2 неагрессивен ко всем маркам бетона на всех видах цемента, неагрессивен к железобетонным конструкциям, коррозионная агрессивность к оболочкам кабе-

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ			8

лей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая; мел низкой прочности, размягчаемый ИГЭ 3 слабоагрессивен к бетонам на портландцементе марок W4-W6, неагрессивен к бетону всех остальных марок на всех типах цемента и слабоагрессивен к железобетонным конструкциям, коррозионная агрессивность к оболочкам кабелей из свинца-средняя, к оболочкам из алюминия –высокая.

7. Нормативная глубина промерзания d_{fn} , для песков мелких ИГЭ1 – 1,28 м, для песков средней крупности ИГЭ 2 - 1,37м (СП 22.13330 .2011 «СНиП 2.02.01–83» [3] п.5.5.3, формула 5.3).

8. По относительной деформации пучения насыпные грунты (пески мелкие) ИГЭ 1, в соответствии с ГОСТ 25100-95, таблица Б-27 и СП 22.13330.2011 (п.6.8.3), с показателем дисперсности ($D= 1,63$) относятся к слабопучинистым , пески средней крупности, маловлажные ИГЭ 2 с показателем дисперсности ($D= 1,59$) –слабопучинистые.

9. В соответствии с СП 14.13330.2011 интенсивность сейсмических воздействий по картам ОСР-97 для данного района равна 6 баллам по карте В, и 7 баллам по карте С.

5. Сведения о категории и классе линейного объекта

В соответствии с ГОСТ 27751-88 уровень ответственности сооружения – нормальный (II).

Категория автомобильной дороги на рассматриваемом участке – II, согласно заданию на проектирование.

6. Технические нормативы

В соответствии с заданием на проектирование, требованиями ГОСТ Р 52398-2005, ГОСТ Р 52399-2005, СП 35.13330-2011 в границах работ приняты следующие технические параметры:

- категория участка дороги - II;
- расчетная скорость - 120 км/ч (ГОСТ 52399-2005);
- число полос движения - 2;
- ширина полосы движения - 3,75 м;
- временные нагрузки - пешеходная нормативная $p=400$ кг/м²
(в соответствии с СП 35.13330-2011);
- габарит пешеходного перехода - 3,0 м.

Строительство пешеходного перехода

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ			9

Общая длина перехода, включая длину лестничных сходов, составляет 67,21 м.

Сооружение состоит из пролетного строения длиной 30,0 м и двух прямолинейных лестничных сходов длиной 18,605 м каждый. Все конструкции выполнены из металла.

Под пролетное строение и лестничные сходы предусмотрено шесть опор. Для опирания пролетного строения предусмотрены две опоры ОК1 и ОК2. Для опирания лестничных сходов – четыре опоры ОЛС. Опоры пешеходного перехода индивидуальной конструкции запроектированы из сборно-монолитного железобетона с фундаментами на естественном основании.

Пролетное строение

Пролетное строение пешеходного перехода — однопролетное индивидуального проектирования, состоящее из блоков металлических главных балок и металлических ортотропных плит проходной части.

Общая длина пролетного строения 34,20 м, расчетный пролет — 30 м. По длине пролетное строение состоит из трех монтажных блоков длиной 10,85 м крайние и 12,50 м – средний.

Средний блок пролетного строения длиной 12,5 м состоит из:

1. покрывного листа сечением 12x3295 мм;
2. одиннадцати продольных ребер сечением 12x120 мм, установленных с шагом 300 мм и объединенных с покрывающим листом сварными швами;
3. двух сварных балок со стенкой ломаного очертания общей высотой 1066 мм толщиной 12 мм и нижними поясами сечением 32x600 мм;
4. пяти сварных поперечных ребер с фигурной стенкой толщиной 12 мм и высотой 1000 мм с прорезями для пропуска продольных ребер и поясом сечением 12x200 мм. Ребра установлены по длине блока с шагом 2,5 м.

Крайние блоки пролетного строения длиной 10,85 м состоят из:

5. покрывного листа сечением 12x3295 мм;
6. одиннадцати продольных ребер сечением 12x120 мм, установленных с шагом 300 мм и объединенных с покрывающим листом сварными швами;
7. двух сварных балок со стенкой ломаного очертания общей высотой 1066 мм толщиной 12 мм и нижними поясами сечением 32x600 мм;
8. трех сварных поперечных ребер с фигурной стенкой толщиной 12 мм и высотой 1000 мм с прорезями для пропуска продольных ребер и поясом сечением 10x200 мм. Ребра установлены по длине блока с шагом 2,5 м;

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ПШТ			10

Несущий каркас остекления выполнен в виде отдельных рам циркульного очертания с радиусом закругления 2,31 м. Все конструкции выполнены из квадратной трубы 60х60х4 мм и крепятся к металлическим карнизам лестничных сходов на сварке. Трубы приняты по ГОСТ 30245-2003 из стали Ст3 по ГОСТ 380-94*. Рамы по длине лестничных сходов расставлены с шагом 1,035 м.

Светопрозрачное ограждение выполняется из тонированного монолитного поликарбоната толщиной 6 мм. Крепление листов поликарбоната к несущим металлоконструкциям осуществляется самонарезающими винтами через специальную прижимную алюминиевую планку и резиновый уплотнитель.

Для обеспечения долговечности конструкций лестничных сходов предусматривается их окраска с подвесных подмостей системой SteelPaint (Система №19 по СТО 001-2009):

1 слой - полиуретановая цинконаполненная грунтовка SteelPaint PU Zink (50 мкм),

2 слой - полиуретановая краска SteelPaint PU Mica HS (80 мкм),

3 слой - полиуретановая краска SteelPaint 2K PU Mica UV (80 мкм) стойкая к ультрафиолету.

Общая толщина покрытия – 210 мкм, срок службы - 22 года.

Несущие металлоконструкции светопрозрачного ограждения окрашиваются системой SteelPaint (Система №21 по СТО 001-2009): полиуретановая цинконаполненная грунтовка SteelPaint PU Zink (80 мкм), полиуретановая краска SteelPaint 2K PU Mica UV (60 мкм). Общая толщина покрытия – 140 мкм, срок службы – 15 лет.

Металлоконструкции перильных ограждений покрываются двумя слоями масляной краски по слою грунтовки.

Опоры пролетного строения и лестничных сходов

Для опирания пролетного строения предусмотрены две опоры ОК1 и ОК2. Для опирания лестничных сходов – четыре опоры ОЛС: по две на каждом сходе.

Фундаменты опор ОК1 и ОК2 под пролетное строение плитные двухступенчатые по высоте. Нижняя часть фундамента имеет размеры в плане 4х4 м высотой 0,5 м, верхняя часть разм. в плане 3х3 м высотой 0,6 м. Размеры подошвы приняты из инженерно-геологических условий. На фундамент опирается стойка из монолитного железобетона. Сечение стойки – круг диаметром 1,0 м. На стойку опирается железобетонный блок ригеля размером 3,87х3,62 м, высотой 0,5 м. Поверху ригеля устроены монолитные тумбы для опирания лестничных сходов и монолитные железобетонные подферменники для опирания конструкций пролетного строения.

Фундаменты опор ОЛС1-1 и ОЛС2-1 под лестничные сходы также плитные двухступенчатые по высоте. Нижняя часть фундамента имеет размеры в плане 2,8х4 м высотой 0,5 м, верхняя часть разм. в плане 1,8х3 м высотой 0,6 м. На фундамент опирается стойка из монолитного железобетона. Сечение стойки – круг диаметром 0,8 м. На стойку опирается железобетонный блок ригеля разме-

										Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ				14

Для организации автомобильного и пешеходного движения в районе строительства пешеходного перехода предусмотрена установка необходимых дорожных знаков и нанесение дорожной разметки на проезжую часть.

Дорожные знаки приняты II типоразмера по ГОСТ Р 52290-2004 и установлены в соответствии с «Техническими средствами организации дорожного движения. Правила применения», ГОСТ Р 52289-2004.

Разметка проезжей части с выделением полос движения производится в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 и ГОСТ Р 51256-99 «Разметка дорожная. Типы и основные параметры. Общие технические требования».

Дислокация дорожных знаков, разметка проезжей части, ограждение с объемами и привязкой местоположения отражены на схеме обустройства дороги, прилагаемой к настоящему тому.

Для освещения пешеходного перехода используются светильники ЖБУ-02-50-002 с газоразрядными лампами Днат-50.

Средняя горизонтальная освещенность внутри перехода составляет не менее 10 лк в соответствии с ГОСТ Р 52766-2007 (п. 4.6.1.9).

Участок автомобильной дороги Р-22 в районе строительства надземного пешеходного перехода не имеет разделительной полосы (дорога II категории), следовательно установка ограждений II группы невозможна (п. 9.9 СНиП 2.05.02-85). Для предотвращения неорганизованного движения пешеходов через автомобильную дорогу предусмотрено устройство на обочинах дороги силового ограждения марки 11ДО/350-1,1-1,5-1,23 (ОАО КТЦ «Металлоконструкция», одностороннее с шагом стоек 1,5 м).

Организация строительных работ

Подрядные организации, осуществляющие работы по строительству пешеходного перехода, определяются по результатам торгов.

Стройплощадка размещается в непосредственной близости от строящегося объекта, на обочинах автомобильной дороги Р-22 (см. чертеж «стройгенплан»). Площадка расположена вне пределов постоянной полосы отвода автомобильной дороги, проектом предусмотрен дополнительный отвод земель в постоянное и временное пользование.

На строительной площадке за пределами зоны работ предполагается разместить минимум инвентарных сооружений: контору прораба, комнату отдыха, материальный склад, уборную (биотуалет), контейнер для мусора, противопожарный щит. Учитывая расположение строящегося перехода в черте населенного пункта, площади инвентарных сооружений минимизированы – большая часть монтажных работ выполняется «с колес».

						399/01-12-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16

Организация дорожного движения

На рассматриваемом участке дороги проезжая часть состоит из двух полос движения шириной 3,75 м каждая и 2-х полос разгона торможения шириной по 3,75 м

На время возведения фундаментов, опор и лестничных сходов пешеходного перехода в пределах переходно-скоростных полос устанавливается ограждение из водоналивных блоков. Движение транзитного транспорта осуществляется в двухполосном режиме с уменьшением ширины проезжей части до 8,5 м.

Монтаж среднего блока пролетного строения предполагается осуществлять в «окно» с полным закрытием движения по автомобильной дороге продолжительностью 2 часа. Монтаж производится в ночное время суток (время наименьшей интенсивности движения) при участии сотрудников ГИБДД. График «окна» представлен на чертеже «Схема организации движения и ограждения места производства работ».

Для обеспечения безопасных условий проезда проектом предусматривается установка необходимых дорожных знаков, устройство временной разметки на проезжей части, установка ограждений из водоналивных блоков РС120Д и другие средства организации дорожного движения.

Дислокация дорожных знаков, необходимая дорожная разметка и другие средства организации дорожного движения приведены на чертеже «Схема организации движения и ограждения места производства работ», разработанном в соответствии с методическими рекомендациями «Организация движения и ограждение мест производства дорожных работ в населенных пунктах» (Институт Проблем Безопасности Движения, г.Москва, 2009 г).

После строительства перехода предполагается восстановить существующую разметку на проезжей части автодороги.

Технико-экономические показатели

Рекомендуемые к утверждению основные технико-экономические показатели строительства пешеходного перехода представлены в таблице 6.

Таблица 6

№ пп	Наименование	Измеритель	Показатели
1	Вид строительства	-	строительство
2	Категория участка дороги	-	II
3	Строительная длина перехода	м	67,21
4	Габарит перехода	м	Г-3

						399/01-12-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
							19



5	Нормативные нагрузки	кг/м ²	400
6	Инженерная оценка стоимости строительства в текущем уровне цен I квартал 2013 г.	тыс.руб.	
7	Продолжительность строительства	мес	6
8	Год начала работ (ориентировочно)	год	2014

3. Описание работ проекта планировки территории.

В соответствии с разработанными проектом решениями, был проведен анализ размещения объекта относительно имеющихся данных о размещении:

- схема размещения красных линий на интересующем участке;
- схема размещения границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;
- схема размещения границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- схему размещения границ территорий объектов культурного наследия;
- схему размещения границ зон с особыми условиями использования территории;
- схему размещения границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

С использованием топографической основы масштаба 1:5000 и 1:2000, были нанесены все ограничения и обременения территории в соответствии со ст.42 и ст.43 Градостроительного кодекса РФ.

Проект планировки разработан в соответствии с существующими элементами планировочной структуры и градостроительными регламентами правил землепользования и застройки.

Границы земельных участков для расширения автомобильной дороги разработаны в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 02.09.2009г. №717

									Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ			20



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Павших Борцов, площадь, 2, Волгоград, 400131
Тел. (8442) 30-74-25, 38-41-11
Факс (8442) 38-45-08
E-mail: culture@inbox.ru
ОКПО 00088408, ОГРН 1023403454469
ИНН/КПП 3444051490/344401001

Генеральному директору
общества с ограниченной
ответственностью
«Центр-Дорсервис»
М.А. Карповичу

Главпочтамт, а/я 83
г. Воронеж, 394000

26.03.2013 № 01-17/135
На № _____ от _____

О согласовании проекта

Уважаемый Мирон Абрамович!

Министерство культуры Волгоградской области согласно:

- ситуационному плану-схеме «Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» «Тамбов-Волгоград-Астрахань» на км 786+400» (приложение к письму ООО «Центр-Дорсервис» от 14.08.2012 № 828 (вх. № 01-16/480 от 14.08.2012));

- заключения государственного бюджетного учреждения культуры «Областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» от 28.02.2013 № 01-2/300, с выводом, что в зоне земельного участка, отведенного под проект «Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» «Тамбов-Волгоград-Астрахань» на км 786+400» памятники археологического наследия не выявлены и проектируемый объект рекомендован к согласованию;

- на основании ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) согласовывает проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проекта «Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» «Тамбов-Волгоград-Астрахань» на км 786+400» (Волгоградская область, г. Михайловка).

Обращаем внимание, что на основании ст. 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте.

Министр культуры
Волгоградской области



В.П. Гепфнер



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403342, Волгоградская область
г. Михайловка ул. Обороны, 42-а
тел. 2-13-52, факс.2-36-44
E-mail:ag_mih@volganet.ru
http://www.mihadm.com
ОКПО:04024457 ОГРН:1023405578646
ИНН/КПП:3437500793/343701001

от 16.02.2016г. № 20-07/667
на № _____ от _____

И.о. начальника ФКУ УПРДОР
МОСКВА-ВОЛГОГРАД

Д.Б. Макарову

Б.Федорова ул., д. 9,
г. Тамбов,
392000

На Ваше письмо от 16.02.2016г. №01-05/11-467, поступившее в администрацию городского округа город Михайловка, сообщаю следующее.

Красные линии в границах планируемого строительства объекта «Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон»-Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400» администрацией городского округа город Михайловка не утверждались.

Заместитель главы администрации
по жилищно-коммунальному хозяйству

В.В. Кучеров

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд под строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов - Волгоград - Астрахань на км 786+400, Волгоградская область

№ п/п	Кадастровый номер	Категория, разрешенное использование	Вид разрешенного использования	Адрес	Собственник	Площадь части земельного участка, попадающего в полосу постоянного отвода а/д, кв.м.
1	34:16:110006:380	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Волгоградская обл., Михайловский район, пешеходный переход в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов-олгоград-Астрахань на км 786+400	Российская Федерация	489
2	34:16:110006:81	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для обустройства придорожного сервиса с размещением автостанции, кафе, туалета, стоянки транзитных автобусов, стоянки для легкового автотранспорта	обл. Волгоградская, р-н Михайловский, автодорога Москва-Волгоград, км 786+280	Государственная или муниципальная собственность, Аренда: Общество с ограниченной ответственностью "ВИКО"	317
Итого						806

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника

ФКУ Упрдор «Москва-Волгоград»



Макаров

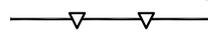
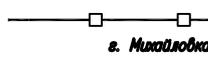
Д.Б. Макаров

Городской округ город Михайловка, Волгоградская область.

Условные обозначения территориальных зон:

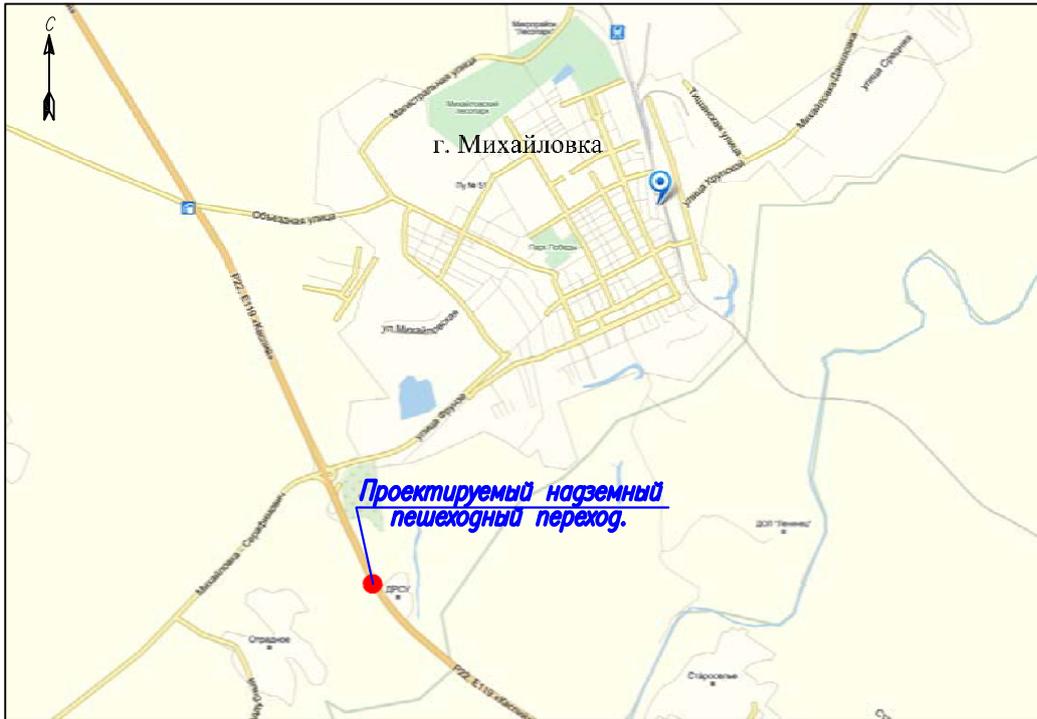
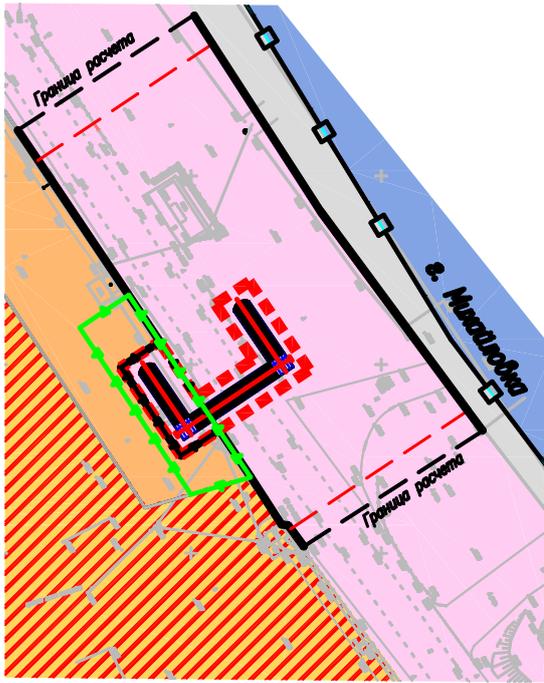
-  - Зона транспортной инфраструктуры;
-  - Зона земель сельскохозяйственного назначения;
-  - Зона планируемой реконструкции автомобильной дороги федерального значения;
-  - Зона административно-деловых и обслуживающих объектов;
-  - Зона обустройства придорожного сервиса с размещением автостанции, кафе, туалета, стоянки;
-  - Зона, благоприятная для градостроительного освоения.

Условные обозначения границ:

-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения;
-  - Устанавливаемая красная линия;
-  - Ось наземного пешеходного перехода;
-  - Граница постоянного отвода для размещения ОКС;
-  - Граница формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
-  - Граница городского округа (г. Михайловка);
-  - Наименование городского округа;



-Наземный пешеходный переход;



Инв. N подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	399/01-12-ППТ
Подр. и дата							

Инв. N подл.	ГИП	Мельничук		10.15
	Провер.	Фролова		10.15
	Разраб.	Машков		10.15
	Н.контр.	Машков		10.15

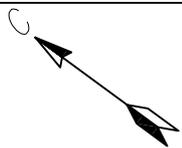
399/01-12-ППТ

Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область

Схема расположения элемента планировочной структуры	Стадия	Лист	Листов
	П	1	

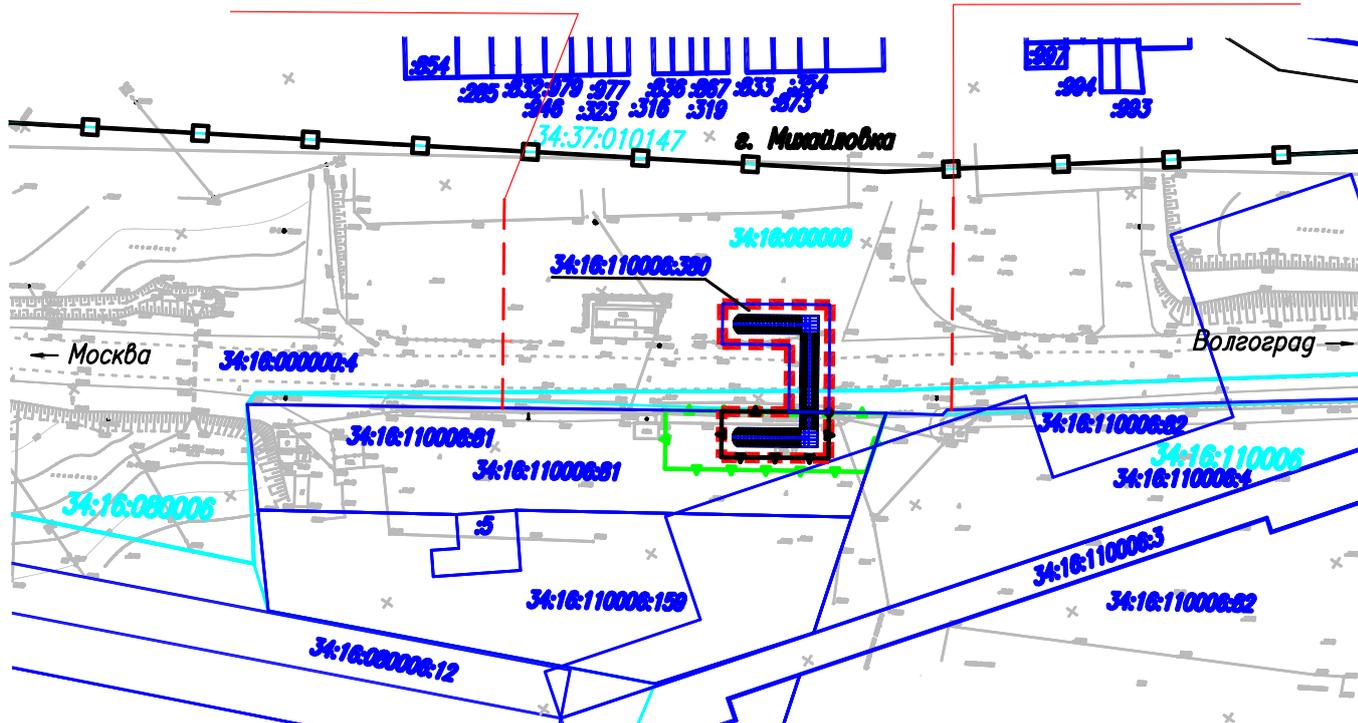
М 1:2000


 000
 "ЦЕНТР-ДОРСЕРВИС"



Начало строительства наземного пешеходного перехода соответствует км 786+378,30 автомобильной дороги Р-22 "Каспий"

Конец строительства наземного пешеходного перехода соответствует км 786+486,40 автомобильной дороги Р-22 "Каспий"



Условные обозначения границ:

- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения;
- Ось наземного пешеходного перехода;
- Граница постоянного отвода для размещения ОКС;
- Границы земельных участков включенных в ГКН;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница городского округа (г. Михайловка);
- Граница формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- 34:16:080006 - Номер кадастрового квартала;
- 34:16:110006:380 - Кадастровый номер земельного участка, включенный в ГКН;
- г. Михайловка - Наименование городского округа;



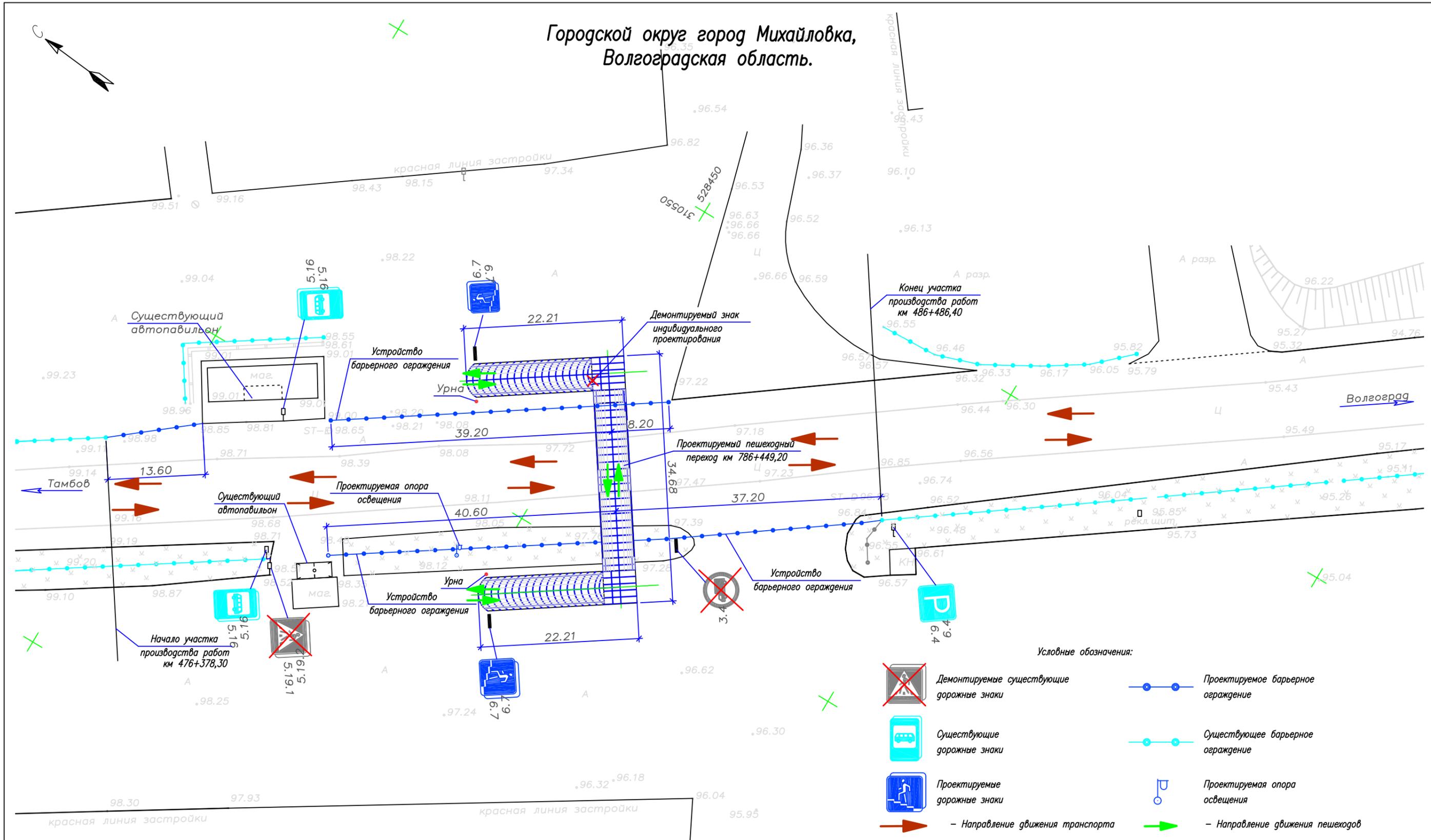
- Наземный пешеходный переход;

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	Согласовано

					399/01-12-ППТ			
					Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22"Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	
ГИП		Мельничук			10.15	000 "ЦЕНТР-ДОРСЕРВИС"		
Провер.		Фролова			10.15			
Разраб.		Машков			10.15			
Н.контр.		Машков			10.15			

М 1:2000

Городской округ город Михайловка,
Волгоградская область.



- Условные обозначения:
- Демонтируемые существующие дорожные знаки
 - Существующие дорожные знаки
 - Проектируемые дорожные знаки
 - Направление движения транспорта
 - Проектируемое барьерное ограждение
 - Существующее барьерное ограждение
 - Проектируемая опора освещения
 - Направление движения пешеходов

399/01-12-ППТ

Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	И.И.И.	Подпись	Дата
ГИП		Мельничук			10.15
Провер.		Фролова			10.15
Разраб.		Щавелев			10.15
Н.контр.		Машков			10.15

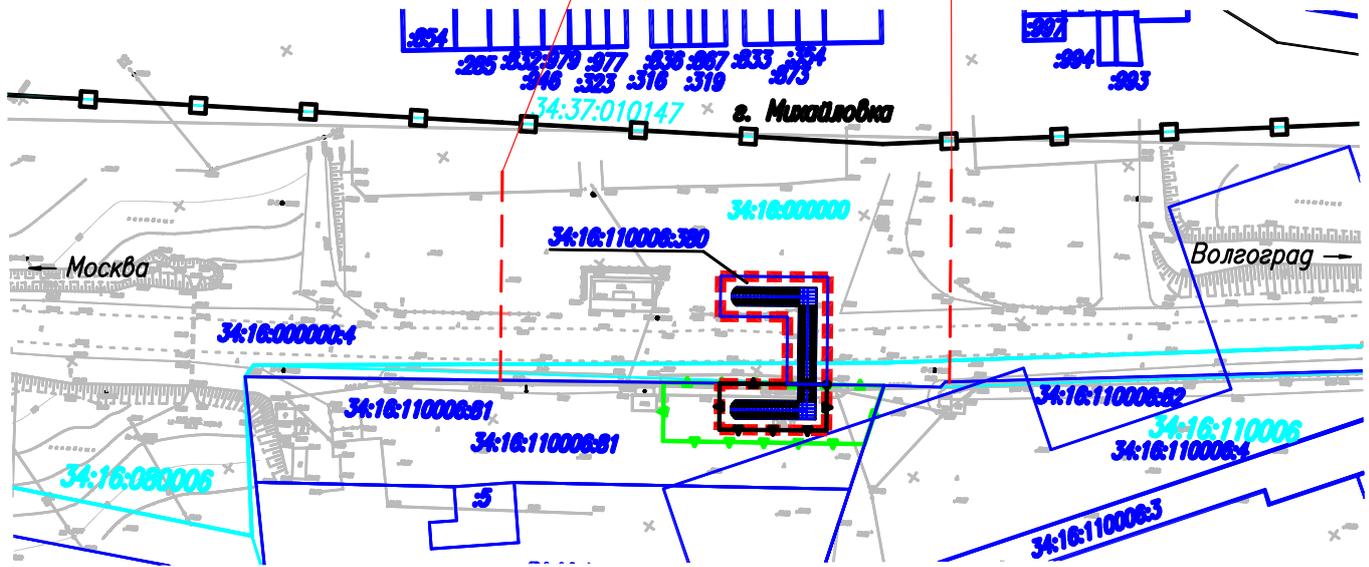
Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Городской округ город Михайловка, Волгоградская область.

Начало строительства наземного пешеходного перехода соответствует км 786+378,30 автомобильной дороги Р-22 "Каспий"

Конец строительства наземного пешеходного перехода соответствует км 786+486,40 автомобильной дороги Р-22 "Каспий"



Примечания:

Объекты культурного наследия, а также границы их зон охраны отсутствуют согласно письма Министерства культуры Волгоградской области N 01-17/135 от 26.03.2013 г.

Примечания:

Границы зон с особыми условиями использования территории и границы расположения сервитутов отсутствуют

Условные обозначения границ:

- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения;
- Ось наземного пешеходного перехода;
- Граница постоянного отвода для размещения ОКС;
- Границы земельных участков включенных в ГКН;
- Граница кадастрового квартала;
- Граница городского округа (г. Михайловка);
- Граница формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- 34:16:080006 - Номер кадастрового квартала;
- 34:16:110006:380 - Кадастровый номер земельного участка, включенный в ГКН;
- г. Михайловка - Наименование городского округа;



- Наземный пешеходный переход;

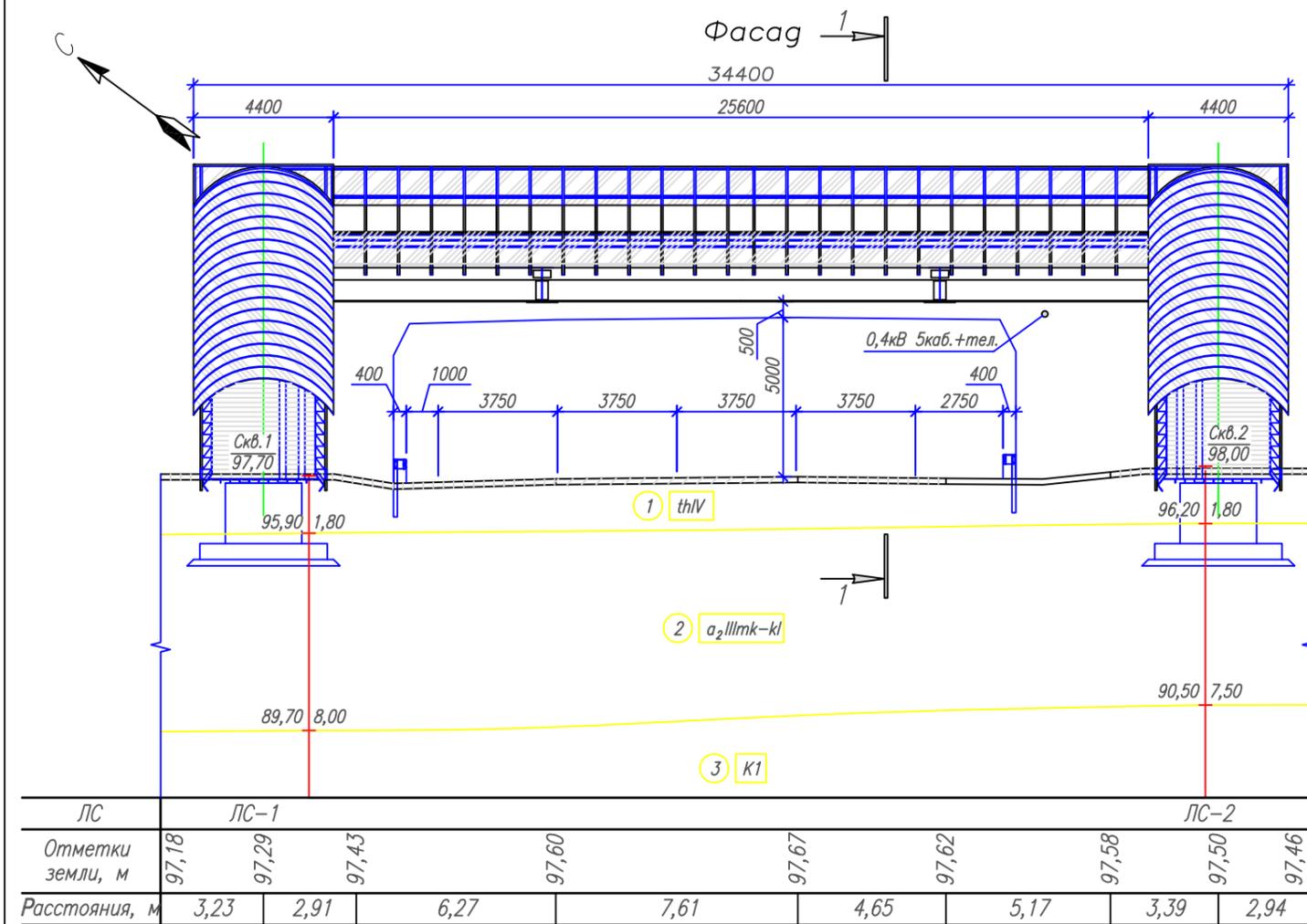
Инв. N подл.	Погр. и дата	Взам. инв. N	Согласовано	

399/01-12-ППТ

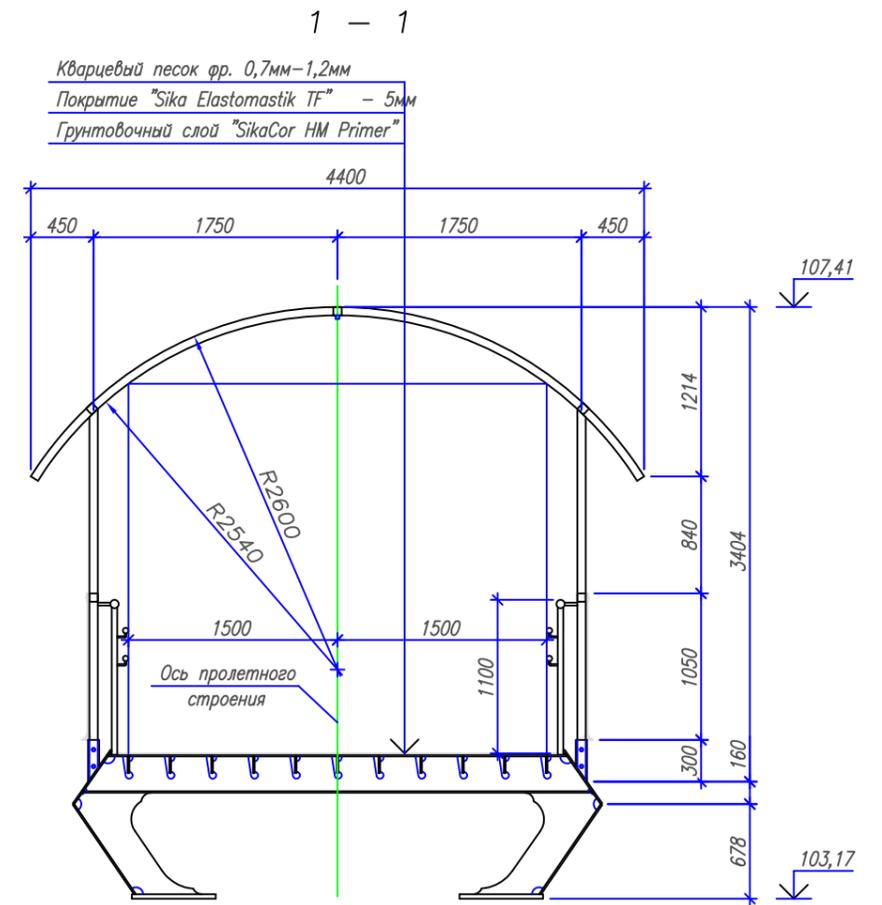
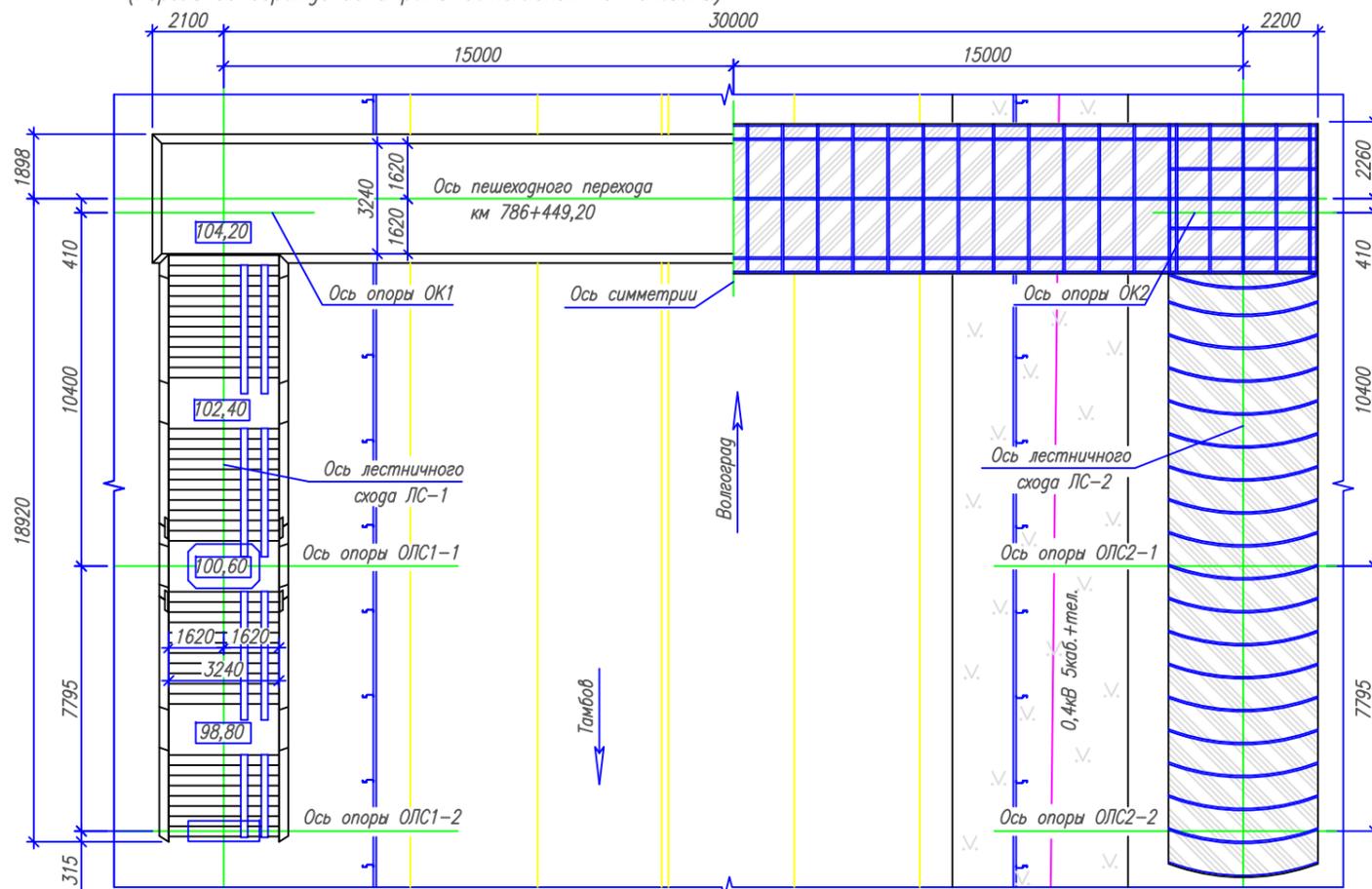
Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22"Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон"-Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мельничук			10.15	П	1	000 "ЦЕНТР-ДОРСЕРВИС"
Провер.		Фролова			10.15			
Разраб.		Щабелев			10.15			
Н.контр.		Машков			10.15			

М 1:2000



План
прохожей части
(перильное ограждение и рамы остекления не показаны)



Описание грунтов:

- ① - насыпной грунт, механическая смесь песка, суглинки, с поверхности - шлак, асфальт
- ② - песок средней крупности, средней плотности, маловлажный светло-желтый, желто-бурый.
- ③ - мел низкой прочности, размягчаемый, глинистый слабозасоленный, с прослоями плотного древесно-мучинистого мела

1. Ось пешеходного перехода пересекает автомобильную дорогу Р-22 "Каспий" под углом 90°.
2. Ось пешеходного перехода соответствует км 786+449,20 автомобильной дороги Р-22 "Каспий".
3. Начало пешеходного перехода принято с левой стороны при движении по ходу километража автодороги.
4. Отметки земли даны по оси пешеходного перехода.

					399/01-12-ППТ			
					Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на автомобильной дороге Р-22 "Каспий" автомобильная дорога М-4 "Дон" - Тамбов-Волгоград-Астрахань на км 786+400, Волгоградская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мельничук		<i>[Signature]</i>	10.15	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	П	1
Провер.		Фролова		<i>[Signature]</i>	10.15			
Разраб.		Щавелев		<i>[Signature]</i>	10.15			
Н.контр.		Машков		<i>[Signature]</i>	10.15	 ООО "ЦЕНТР-ДОРСЕРВИС"		